

# Gesetz über das Campieren

vom 4. Dezember 2014 (Stand 1. März 2015)

*Der Kantonsrat des Kantons Obwalden,*

gestützt auf Artikel 24, 31, 35 und 60 der Kantonsverfassung vom 19. März 1968<sup>1)</sup>,

*beschliesst:*

## 1. Bewilligung von Campingplätzen

### Art. 1 *Begriff*

<sup>1</sup> Als Campingplätze werden Plätze bezeichnet, die in der Regel zum Aufstellen von Zelten, Wohnwagen, Wohnmobilen oder andern jederzeit ortsveränderlichen, temporär benutzten Unterkünften zur Verfügung stehen oder als solche öffentlich angeboten werden.

<sup>2</sup> Campingplätze müssen in einer entsprechenden Bauzone liegen und baurechtlich bewilligt sein. Ortsfeste Bauten und Anlagen sind nur zulässig, wenn sie der Infrastruktur und Erschliessung des Campingplatzes dienen. Eine Betriebswohnung ist gestattet.

<sup>3</sup> Auf Campingplätzen darf kein Wohnsitz nach Art. 23 Abs. 1 ZGB<sup>2)</sup> begründet werden. Vorbehalten sind betriebsbedingte Wohnsitznahmen.

### Art. 2 *Betriebsbewilligung*

<sup>1</sup> Der Betrieb eines Campingplatzes bedarf einer Bewilligung der Einwohnergemeinde.

<sup>2</sup> Die Bewilligung wird erteilt, wenn:

- a. die Sicherheit, insbesondere die Brandverhütung und Feuerbekämpfung in geeigneter und ausreichender Art sichergestellt ist;

---

<sup>1)</sup> GDB 101.0

<sup>2)</sup> SR 210

- b. der Betreiber oder die Betreiberin eine Haftpflichtversicherung für Schadenersatzforderungen im Bereich der Personen- und Sachschäden vorweist;
- c. der Betreiber oder die Betreiberin handlungsfähig ist und die Voraussetzungen für die einwandfreie Führung des Betriebs erfüllt;
- d. die kommunalen Voraussetzungen erfüllt sind.

**Art. 3**      *Betriebsführung*

<sup>1</sup> Der Betreiber oder die Betreiberin ist für die Aufrechterhaltung der Sicherheit sowie von Ordnung und guter Sitte verantwortlich.

**Art. 4**      *Aufsicht und Betriebseinstellung*

<sup>1</sup> Die Aufsicht obliegt dem Einwohnergemeinderat.

<sup>2</sup> Die Polizei und die zuständigen Organe der Gemeinde haben das Recht, die Campingplätze zu kontrollieren.

<sup>3</sup> Die Betriebsbewilligung kann vom Einwohnergemeinderat entzogen werden, wenn insbesondere die Gesundheit oder Sicherheit von Mensch und Tier oder die Umwelt gefährdet sind und vom Betreiber oder der Betreiberin die notwendigen Massnahmen nicht unverzüglich getroffen werden.

**Art. 5**      *Ergänzende kommunale Bestimmungen*

<sup>1</sup> Die Einwohnergemeinde kann in einem Reglement zusätzliche Bestimmungen über den Betrieb von Campingplätzen aufstellen.

<sup>2</sup> Sie kann darin insbesondere vorsehen, dass höchstens drei Viertel der mietbaren Stellplätze für Residenzbauten genutzt werden dürfen.

<sup>3</sup> Residenzbauten sind längerfristig aufgestellte Fahrnisbauten<sup>3)</sup>, die gemäss Art. 1 Abs. 1 dieses Gesetzes ortsveränderlich sind. Streifen- und Einzelfundamente sind zulässig.

---

<sup>3)</sup> Art. 677 ZGB (SR 210)

## 2. Campieren ausserhalb von Campingplätzen

### **Art. 6**      *Campieren ausserhalb von Campingplätzen* a. Grundsatz

<sup>1</sup> Das Aufstellen von Zelten, Wohnwagen und Wohnmobilen zum Campieren ausserhalb behördlich bewilligter Campingplätze ist nicht gestattet.

### **Art. 7**      *b. Ausnahmen*

<sup>1</sup> Die Einwohnergemeinde kann Ausnahmen bewilligen:

- a. an Jugendorganisationen für das Errichten eines Zeltlagers;
- b. an Veranstalter von Grossanlässen, während längstens vier Veranstaltungstagen, wenn sich der Platz eignet, verkehrstechnisch erschlossen ist sowie die sanitärische Versorgung wie auch die Abfallentsorgung gewährleistet sind und keine andere öffentliche Infrastruktur zur Verfügung steht;
- c. in andern begründeten Ausnahmefällen.

<sup>2</sup> Durch die Ausnahmebewilligungen dürfen keine öffentlichen oder privaten Interessen beeinträchtigt werden. Die Nutzung erfolgt auf eigene Verantwortung.

<sup>3</sup> Mit der Einwilligung des Eigentümers oder der Eigentümerin darf auf dem Grundstück eines Wohnhauses vorübergehend unentgeltlich campiert werden.

### **Art. 8**      *c. Einmaliges Übernachten*

<sup>1</sup> Zum einmaligen Übernachten darf ein Zelt, ein Wohnwagen oder ein Wohnmobil ohne Bewilligung ausserhalb bewilligter Campingplätze aufgestellt werden, wenn keine öffentlichen oder privaten Interessen beeinträchtigt werden.

<sup>2</sup> Das einmalige Übernachten erfolgt auf eigenes Risiko.

### **Art. 9**      *Fahrende*

<sup>1</sup> Der Kanton sorgt im Rahmen eines kantonalen Nutzungsplans<sup>4)</sup> für einen Durchgangszplatz für Fahrende im Sarneraatal.

---

<sup>4)</sup> Art. 9 BauG (GDB 710.1)

### **3. Gebühren, Strafen, Schlussbestimmungen**

#### **Art. 10**      *Gebührenrahmen*

<sup>1</sup> Durch die Einwohnergemeinde wird für Bewilligungen und Verfügungen je nach Aufwand eine Gebühr von Fr. 100.- bis Fr. 1 000.- erhoben.

<sup>2</sup> In besonderen Fällen kann die Gebühr ermässigt oder erlassen werden, insbesondere wenn keine wirtschaftlichen Interessen verfolgt werden. Die Bewilligung von Jugendlagern ist gebührenfrei.

#### **Art. 11**      *Strafbestimmungen*

<sup>1</sup> Mit Busse wird bestraft, wer vorsätzlich oder fahrlässig gegen dieses Gesetz oder darauf gestützte Verfügungen verstösst, insbesondere wer:

- a. ohne Bewilligung campiert;
- b. Auflagen oder Bedingungen der Bewilligungsbehörde nicht einhält;
- c. wiederholt gegen das Campingverbot ausserhalb eines Campingplatzes verstösst.

#### **Art. 12**      *Übergangsrecht*

<sup>1</sup> Betriebsbewilligungen für Campingplätze nach bisherigem Recht bleiben während drei Jahren in Kraft. Sie sind innert dieser Frist durch neue zu ersetzen.

<sup>2</sup> Bestehende Campingplätze müssen unter Vorbehalt von Absatz 3 dieses Artikels innert zwölf Jahren den Vorschriften dieses Gesetzes entsprechen. Der Regierungsrat kann auf Antrag der Einwohnergemeinde in begründeten Fällen Ausnahmen bewilligen.

<sup>3</sup> Die im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieses Gesetzes bestehenden Bauten auf Campingplätzen haben Bestandesgarantie.

#### **Informationen zum Erlass**

*Botschaft und Vorlage des Regierungsrats vom 25. August 2014  
Kantonsratssitzungen vom 23. Oktober und 4. Dezember 2014 (22.14.04)  
Ursprüngliche Fundstelle: OGS 2014, 56  
Ursprüngliches Inkrafttreten: 1. März 2015 (OGS 2015, 2)*

**Änderungstabelle - Nach Beschluss**

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	Fundstelle
04.12.2014	01.03.2015	Erlass	Erstfassung	OGS 2014, 56

**Änderungstabelle - Nach Artikel**

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	Fundstelle
Erlass	04.12.2014	01.03.2015	Erstfassung	OGS 2014, 56